

# Installationsretten

Reglerne for installationsretten er beskrevet i Lov om leje af almene boliger. Her gives lejer ret til at udføre sædvanlige installationer i boligen, herunder ret til at opsætte antenne for at modtage radio- og tv-programmer samt installation af hårde hvidevarer.

Det er **dig** som lejer, der har **pligt** til at **vedligeholde** installationen.

Retten til installation af hårde hvidevarer gælder **ikke**, hvis boligorganisationen kan godtgøre, at ejendommens el- og afløbskapacitet ikke er tilstrækkelig til installationen.

Retten til opsætning af antenner el. lign. gælder **ikke**, hvis lejereren kan få adgang til et ønsket program enten gennem udlejerens fælles tv-forsyning, fælles bolignet eller gennem et af lejerne etableret fællesantennearlæg, samthvis det kan være til ulempe for ejendommen eller ejendommens - øvrige beboere.

Ved opsætning af paraboler **skal** disse opsættes efter ejendoms-kontorets anvisning, og husk! den enkelte lejer **skal have, og kunne fremvise, en altid gyldig ansvarsforsikring** samt betale et depositum på Kr.: 1.000,00.- til dækning for en evt., reetablering.

Ønsker du at udføre arbejde, der hører under **installationsretten**, **skal** du **altid** give ejendomskontoret besked, **inden du foretager installationen**.

Boligorganisationen skal indenfor 14 dage fremsende en tilladelse/afslag med betingelse/begrundelse herfor. Afdelingen kan stille krav om depositum til reetablering samt om forevisning af gyldig forsikringspolice for installationen.

Har du opsat en installation **uden godkendelse**, kan ejendomskontoret **ikke efterfølgende** give dig tilladelse til at installere det ønskede, Du **skal omgående** fjerne installation og udbedre eventuelle skader for egen regning.

Er du i tvivl om noget, så kontakt **altid** ejendomskontoret **inden** du påbegynder nogen former for installation.

**Vedtaget på afdelingsmøde:**  
28. november 2016

**Afdeling:**  
1065

