

Referat af AB-mødet den 6. februar 2019.

Deltagere: Formand Erik Jakobsen (EJ), Anna Olsson (AO), Mette Jo Leisner (ML), Peter Braae Andersen (PA), Dennis Fuglsang Andersen (DA) og

Fraværende med afbud: Ronnie Luckow (RL) og Christina Orvard (CO).

Forkortelse: Ejendoms kontor (EK) Afdelingsbestyrelsen (AB)

Referent: EJ



Bestyrelsesmøde den 6. februar 2019 kl. 17:30 på Ejendomskontoret.

Dagsordenen:

1. Gennemgang af forretningsgang ved manglende vicevært (DA)
2. Sidste nyt fra Social Vicevært. (ML)
3. Gennemgang af sidste referat (EJ).
4. Budget opfølgning mv. (PA).
5. Sidste nyt fra EK. (PA)
 - a. Mulogsagen
 - b. Domesagen
 - c. Lys i gården
 - d. Gitterlågerne
 - e. Køkkensagen
 - f. Udskiftning af postkasser
 - g. Træer i gårdene
 - h. PA afskeds recetion
6. Sidste nyt fra udvalgene:
 - a. FRIVILLIGKOORDINATOR – RL
 - b. FESTUDVALG - EJ
 - c. FÆLLESOMRÅDE UDVALG – RL
 - d. IT-INFO – AO + CO
 - e. ENERGI UDVALG - ?
7. Sidste nyt angående festerne: (EJ)
 - a. Fastelavnsfest
8. Eventuelt.
 - a. Infotavle med billede af bestyrelsesmedlemmerne
 - b. Ny tekst på vinduet ind til Fælleshuset

c. Tilbud om overdækning af altaner

Ad 1) (DA) fortalte at vi ville få tilknyttet 2 støtte driftledere (Betina Wanning og Torben Knudsen) indtil der blev fundet en ny driftleder.

Ad 2) Indlæg tilgår fra (ML).

Ad 3) Blev vedtaget uden rettelser.

Ad 4) PA orienterede at årets resultat blev på trods af en stor vandskade og skimmelsvamp sag til kr. 370.000,- til et plus på kr. 100.000,-. Stor ros fra bestyrelsen til (EK).

Ad 5a) Afventer stadig fra Københavns Kommune, men skulle komme i løbet af de næste 2 uger..

5b) Godkendelsen er kommet, afventer pengene fra Real Dania fonden, skulle komme indenfor de næste 6 uger.

5c) Installationsfirmaet viste sig at være utroværdige, aftale opsagt. I stedet tages der et lån i egne midler og det hele kan afdrages på 12,5 år. Uden at det koster ekstra.

5d) Forventes opstartet i uge 7 2019.

5e) Afventer stadig kommunens godkendelse, tidshorisont: Ukendt.

5f) Forventes opstartet primo Marts 2019.

5g) Bliver udført løbende og forventes afsluttet inden sommeren 2019.

5h) Bliver afholdt 28/2 2019 og Titanparken betaler.

Ad 6a) Udgår da (RL) var syg.

6b) Se pkt. 7.

6c) Udgår da (RL) var syg.

6d) Intet at bemærke.

6e) Ikke startet op.

Ad 7) Der er afsat kr. 1.000,- til aktiviteter fra frivillighedsgruppen.

Ad 8a) Udgår da (RL) var syg.

8b) Vil blive udført i uge 8.

8c) Bestyrelsen besluttede ikke at ville gøre mere ud af sagen for nu, pga den økonomiske situation i boligforeningen.

Mødet afsluttedes i god ro og orden kl. 20:00.

Kommende møder:

2019

03/03 Fastelavnsfest kl. 14:00

27/03 Regnskabsmøde med KAB kl. 17:30.

14/05 Afdelingsmøde – REGNSKAB kl. 19:00.